

## **ACTA N° 03 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION EXTRAORDINARIA.** En Pichilemu, a 24 días del mes de abril de 2014, siendo las 08:40 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Mario Morales Cárces; Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras y Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentra presente también la Jefa DAF Sra. Gema Reyes Carreño.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Modificación Presupuestaria.
- 3.- Varios.

#### **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR**

Se dá lectura al acta N° 02 de la sesión extraordinaria celebrada el día 18 de marzo de 2014 siendo aprobada con la observación de la Secretaria Municipal en relación a presentar un Fe de Erratas, donde en el punto N° 1 del Temario del Concejo donde dice 31 de marzo de 2014 debe decir 31 de enero de 2014.

#### **2.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

Se encuentra presente la Jefa de la DAF Dña. Gema Reyes Carreño, quien explica al Concejo la Modificación Presupuestaria N° 13 donde se debe Suplementar y Rebajar las siguientes Cuentas:

km

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 13**

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

**INGRESOS  
SUPLEMENTAR**

115,08,03,001,001,001	PARTICIPACION ANUAL	14,562
115,15,01,001,001,001	SALDO INICIAL CAJA	1,827
	<b>TOTAL</b>	<b>16,389</b>

**GASTOS  
SUPLEMENTAR**

215,21,02,001,014,001	ASIGNACION UNICA ART. 4 LEY N° 18,717	2,000
215,21,02,005,004,001	BONIFICACION ADICIONAL AL BONO DE ESCOLARIDAD	280
215,21,03,004,002,001	APORTES DEL EMPLEADOR	2,000
215,21,03,004,003,001	REMUNERACIONES VARIABLES	10,000
215,21,03,004,004,001	AGUINALDOS Y BONOS	510
215,21,04,004,001,022	PRESTAC. SERV. COMUNIT.-PROG. REHABILIT. SITUAC. CATASTRAL P. HER	4,449
215,22,03,002,001,003	P/MAQUINARIAS EQUIPOS PRODUCC.-AREAS VERDES	263
215,22,08,999,001,008	OTROS -DIA DE LA MADRE	12,330
215,22,04,012,001,002	OTROS MATERIALES REPUESTOS Y UTILES DIV. AÑOS ANTERIORES	440
215,22,04,014,001,002	PRODUCT. ELABORADOS CUERO CAUCHO AÑOS ANTERIORES	80
215,22,04,999,001,002	OTROS AÑOS ANTERIORES	950
215,22,09,003,001,002	ARRIENDO VEHICULOS AÑOS ANTERIORES	357
215,22,12,999,001,008	OTROS-DIA MADRE	860
215,24,01,008,001,006	PREMIOS Y OTROS - DIA MADRE	1,000
	<b>TOTAL</b>	<b>35,519</b>

**REBAJAR**

215,21,03,004,001,001	SUELDOS	12,510
215,21,04,004,001,007	PRESTAC. SERV. COMUNIT.- DIA DE LA MADRE	3,000
215,22,04,999,001,007	OTROS DIA DE LA MUJER	120
215,22,08,999,001,006	OTROS. - DIA MUJER	2,500
215,22,12,999,001,005	OTROS- DIA DE LA MUJER	500
215,24,01,008,001,004	PREMIOS Y OTROS - DIA DE LA MUJER	500
	<b>TOTAL</b>	<b>19,130</b>

- **Alcalde**, informa que envió el Memorándum N° 453 de fecha 07 de abril de 2014 solicitando al DOM el mejoramiento en la fiscalización de las construcciones en Playa Hermosa, Punta de Lobos Cáhul y el entorno del sector de la Laguna El Ancho, entre otras zonas, y para eso se requiere generar un Programa de Empleo, el cual está presentando el D.O.M., donde se considera la contratación de 1 Inspector, 1 Administrativo y 1 Profesional del área, y este trabajo será complementado con el Catastro que ya está., informa además, que para la celebración del Día de la Madre, estará el grupo "Natalino", además de realizar también la celebración en el sector de Cáhul y Cardonal de Panilonco.

27

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta a quien le corresponde la responsabilidad administrativa del Programa que está presentando la DOM.
- **Alcalde**, manifiesta que la responsabilidad de los trabajos sigue siendo del D.O.M.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si existe la posibilidad de renovar el programa si en los tres meses no se alcanza a realizar el trabajo.
- **Alcalde**, señala que hay que ver el tema administrativo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta en qué lugar del sector de Cahuil se realizará la celebración.
- **Alcalde**, informa que la actividad se realizará en el Colegio de Cahuil.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta en qué recinto se realizará acá la celebración, debido a que para ese día está la clausura del Congreso de Alcaldes y Concejales.
- **Alcalde**, señala que se está viendo el Gimnasio Municipal dado que tiene mayor capacidad que la Pista Municipal.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si se requiere nombre de mamá a destacar por parte de los Concejales.
- **Alcalde**, informa que sí y que se considerará a una mamá por cada Concejal.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta cómo se ve el trámite del alojamiento.
- **Alcalde**, informa que se realiza por contratación directa con tres cotizaciones.

Luego de las consultas realizadas, el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 13 presentada.

Ahora la Jefa DAF Sra. Gema Reyes Carreño, explica al Concejo el Complemento a la Modificación Presupuestaria N° 13 la cual dice relación con Suplementar la Cuenta para el traspaso de los recursos para los trabajadores del Concesionario del Aseo:

**COMPLEMENTO MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 13  
MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

	<b>INGRESOS SUPLEMENTAR</b>	
115,05,03,002,999,001	OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES DE LA SUBDERE	23,834
	<b>TOTAL</b>	<b>23,834</b>
	<b>GASTOS SUPLEMENTAR</b>	
215,24,01,999,001,016	OTROS - SERVITEC	23,834
	<b>TOTAL</b>	<b>23,834</b>

- **Alcalde**, informa que en el traspaso de los recursos a la empresa SERVIASEO, el contratista debe concurrir con un solo estado de pago a cada uno de sus trabajadores.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta que pasará con los funcionarios que trabajan en el camión del aseo municipal.
- **Alcalde**, informa que se debe ver la figura administrativa primero.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si los trabajadores del aseo municipal se encuentran vacunados contra la hepatitis.
- **Alcalde**, señala no tener antecedentes al respecto pero se va a considerar.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que se active el Comité Paritario con la finalidad de que se preocupen de todos los funcionarios.

Luego de las consultas realizadas el Concejo aprueba por unanimidad el Complemento de la Modificación Presupuestaria N° 13 presentada.

- **Jefa D.A.F.**, informa que el Provincial de Cueva se realizará en la comuna de La Estrella este fin de semana y el municipio debe realizar un aporte de M\$ 100.-, por lo que en la próxima sesión de Concejo se presentará la Modificación Presupuestaria.

27

- **Alcalde**, informa que se vio con la D.O.M., cuando pasamos con saldo inicial de caja, algunas cosas pueden llevar a error, agrega que hay unas facturas que no fueron traspasadas desde la D.O.M. a la D.A.F. a pago, agrega también que hay un problema con la empresa, por tanto lo que se va hacer es que no distribuyan las facturas en los Departamentos sino que lleguen directamente a la D.A.F., la Jefa de Finanzas no envió la modificación, porque los funcionarios que recepcionaron los materiales estaban de vacaciones.

### 3.- VARIOS

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, informa que el día de ayer fue a la DOM con una persona para que el Sr. Benjamín Viu los atendiera y este me dijo que no me iba a atender nunca más ya que yo le hacía consultas por Ley de Transparencia, por tanto presenta por escrito queja formal en contra del DOM, por lo que solicita que esté presente D.O.M. Sr. Benjamín Viu García en la lectura de la nota.
- **Alcalde**, manifiesta que al margen de quienes hayan sido los involucrados, la ley establece que los Jefes de Departamento pueden venir al Concejo cuando se requiera información del Departamento, por tanto no vaya a ser cosa que se transforme en un problema mayor por falta de manejo de nosotros, propone que ingrese la carta se lee y luego él se hace cargo de ver el tema con el D.O.M.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que el trámite se realice según corresponda y se ingrese la correspondencia por el conducto regular.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que ha recibido muchos buenos tratos de los funcionarios de la Municipalidad, pero el Sr. Benjamín Viu, le dijo delante de todos, que no me iba a atender nunca más porque yo pedía muchas cosas por Transparencia, agrega además que hace tiempo el DOM tramita con la entrega de información, no cumple con los plazos de entrega, se burla y se ríe, deja hablando sola a la gente, manifiesta que si el trato es así con el que es Concejal, cómo será con las demás personas.

27

Otro punto, solicita que se investigue ya que la Calle Santa María tiene 14 metros según el PRC y el informe que emitió la D.O.M., por proyecto de la bencinera en el sector, dice que son 20 metros, manifiesta que no sabe si esto se hizo con intención o hubo un error, por tanto pide que se investigue, hace entrega de la información al Sr. Alcalde; agrega además, que si la capacidad de descarga de la bencinera dice que son 110.000 litros y falta la bencina de 95 octanos, quién fiscaliza esto.

- **Alcalde**, señala que si un proyecto se aprobó con ciertas condiciones debe cumplirse, agrega que no sabe si la Superintendencia de Electricidad y Combustible debe fiscalizar o la D.O.M.

Ahora el Sr. Alcalde, presenta el Programa de Empleo denominado "Rehabilitación de la Situación Catastral de Viviendas o Similares Sector' Playa Hermosa y Punta de Lobos" por un periodo de 3 meses, costo total de \$ 4.448.628.-

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta de qué forma se puede graduar el avance que tiene el trabajo.
- **Alcalde**, señala que lo que se pretende es identificar todas las viviendas que están sin regularizar, citarlas a la DOM y si no lo hacen citarlos al Juzgado de Policía Local, lo que no asegura la recaudación.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, manifiesta que hay Hoteles que están sin regularizar.
- **Alcalde**, informa que se encuentran citados al J.P.L.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, solicita informe del estado de avance del programa.
- **Alcalde**, sugiere que estos sean solicitados.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que tal vez está demás decirlo, pero sería bueno que la gente que ha sido visitada y fiscalizada reciban conforme la citación mediante la firma de un documento.

✓

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta en que días pasa el camión del aseo por Cardonal de Panilonco.

- **Alcalde**, señala que tiene entendido que pasa el día viernes por el sector.

El Sr. Alcalde hace entrega a cada Concejal de la Circular N° 16, la cual de acuerdo a la nueva Ley, se convoca a Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal, a Cuenta Pública año 2013, para el día 25 de abril a las 16:00 hrs., en Pista y Teatro Municipal.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que está de acuerdo con los recursos para el día de la madre y solicita que se haga con la misma celeridad cuando se trate de ayudas sociales ya que se debe compensar.

- **Alcalde**, informa que las Ayudas Sociales se han incrementado porque hay gran cantidad de exámenes que no los cubre el servicio y ahora se incorpora la ayuda en el tema de los funerales debido a que con la Ley de pensiones algunas mujeres pierden del beneficio de la Cuota Mortuoria.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, felicita al municipio por la inauguración de la Sede de la Villa Las Américas por lo que se realizó implementación de esta ya que es una manera de premiar a la gente de las Villas y agradece la gestión del municipio por la Sede Comunitaria.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, se suma a las felicitaciones.

- **Alcalde**, informa que el año anterior el Gobierno Regional incorporó equipamiento el cual no podía superar el 15% del proyecto y en dos sedes estaba considerado sillas y escritorio; luego de la licitación quedó un saldo a favor del GORE y se solicitó el uso de los recursos, comprándose un Led, cocina y DVD para las dos sedes.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por el informe del Abogado para realizar el estudio de los terrenos.

27

- **Alcalde**, informa que este quedó para el día 02 de mayo de 2014.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que para la sesión de Concejo del día 02 de mayo no estará presente debido a que tendrá control médico.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, informa que se debe compensar con dos reuniones de comisión.
- **Alcalde**, manifiesta que informó que tenía problemas con la construcción de la Municipalidad, el problema se ha ido complejizando para hacer el proyecto tal como está, porque perjudicaría los estacionamientos, cafetería y auditorium y para hacerlo hay que invertir alrededor de M\$ 500.000 a M\$ 700.000, y no hay financiamiento en la SUBDERE, agrega que aquí hay responsabilidad de la empresa PAC, porque el Ingeniero calculista les dijo que se podía construir, pero no se puede, además informa que en la SUBDERE no hay recursos para este programa, ya que tiene 7 solicitudes de aumento de obra, y la SUBDERE ya aumentó en un 10% cuando se adjudicó; hay una propuesta que se verá con la empresa, la cual propone construir estacionamiento y no construir el casino y el auditorium. Además tanto la SUBDERE y la Contraloría ha dicho que aquí hay responsabilidad de la empresa PAC, hay que buscar la responsabilidad Civil y la SUBDERE fue más tajante y pueden comprometer recursos del año 2015 con la condición que se presente primero la demanda Civil en contra la empresa PAC; manifiesta que le interesa salvar el casino, y lo otro sería que el municipio tiene que hacerse cargo del rediseño ya que la consultora dijo que no se hará cargo de ningún gasto, pero podrían ayudar, por lo tanto hay que invertir alrededor de M\$ 14.000.- para el rediseño y luego de debe reevaluar en el Gobierno Regional.

Ahora el Sr. Alcalde, somete a votación el P.E.M. denominado "Rehabilitación de la Situación Catastral de Viviendas o Similares Sector Playa Hermosa y Punta de Lobos" por un periodo de 3 meses.

El Concejo aprueba por unanimidad el P.E.M. denominado "Rehabilitación de la Situación Catastral de Viviendas o Similares Sector Playa Hermosa y Punta de Lobos".

27



Se dá lectura al Memo N° 85-14 de MURO”H de fecha 21 de abril de 2014, convoca a los Alcaldes y Concejales de la Región al “X Congreso de Alcaldes y Concejales” de la Región del Libertador B. O”Higgins a realizarle los días 08, 09 y 10 de mayo de 2014, en la ciudad de Pichilemu.

El Concejo en forma unánime acuerda participar en pleno en al “X Congreso de Alcaldes y Concejales” de la Región del Libertador B. O”Higgins a realizarle los días 08, 09 y 10 de mayo de 2014, en la ciudad de Pichilemu.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 10:00 horas.



  
**FANNY REBOLLLEDO LIZANA**  
Secretaria Municipal